松本商工会議所
伴走型小規模事業者支援推進事業
経営発達支援計画
創業支援
PR
平成30年度シリーズ①

ゲストハウスの利用者がもたらす松本の商業発展と活性化

松本商工会議所では、創業を目指す人たちの悩みや課題を解決し、経営における基礎知識を学ぶ「創業スクール」を通して、夢の実現を応援しています。今回は、松本市でゲストハウスを営む小澤清和さんに、創業から今に至るまでの話を聞きました。

出会いを発展させる場所

タビシロは、北松本駅や松本城から歩いて約5分、松本インターから車で10分ほどの松本市城西にあるゲストハウスです。

入ってすぐ目に飛び込んでくる共有スペースは、外観からは想像のつかないほどおしゃれな空間。ソファやテーブル、カウンターバー、キッチンスペースがあり、利用者同士の交流はもちろん、旅の計画を練る人、本を読む人、バーでくつろぐ人、自炊する人など、利用者が自分らしい時間を思うままに過ごせます。「いってきます」「ただいま」のいえるアットホームな宿泊施設です。

宿泊部屋は、わくわく感が倍増する二段ベッドのドミトリールームと、海外ゲスト憧れの畳の個室があります。共有空間でより多くの時間を過ごしてもらおうと、テレビなどはあえて置いていません。シャワー室とトイレは男女共用と女性専用があります。

ゲストハウスは「チェックインして鍵をもらって部屋にこもって過ごし、そのままチェックアウトをするホテルではなく、ゲストとゲスト、ゲストと文化、街、モノとが出会うような、ポジティブな予定不調和のある宿」。そのため、意気投合した人と食事に出掛けたり、地元のコアな情報を仕入れたりできるので、国内旅行者はもちろん、ホテルや旅館に泊まり慣れた海外旅行者が、次なる宿泊先として多く利用しています。

創業スクールに参加

学生時代からバックパッカーとして、さまざまな国のゲストハウスを利用してきた小澤さん。ゲストハウスで旅人同士が気軽にコミュニケーションできる楽しさを知り、ホテルとは違った旅の醍醐味を経験しました。旅行業務の仕事などを経て、かつて宿泊したようなアットホームなゲストハウスを大好きな松本で経営したい…と思うようになりました。

今から3年前、創業を決意し物件を決めたものの、経営のノウハウや法律、税制関係のことなどがまったく分かりませんでした。そこで商工会議所の創業スクールに参加し、経営者として欠かせない基礎知識を学ぶとともに、実践的な「創業計画」を立案。ぼんやりとしたイメージが、具体的な形として浮かび上がってきました。

業界は違えど、同じ目標に向けて共に学んだ人たちとは、互いの情報交換や相談できる相手として、その後の大きな収穫となりました。会計管理は奥さんが担当。現在でも判らないことがあったら商工会議所に相談に通っています。

ゲストハウスは、何年もの間空き家になっていた旅館を半年掛けてリノベーション。経費節約のため、多くの人に手伝ってもらいました。室内には、解体中の家などから収集した、小澤さんの大好きな古道具を取り入れ、どこか懐かしいけど新しい、おしゃれな空間が完成しました。

広がり続ける口コミ

平成28年6月にいよいよオープンとなりました。旅にはもっと可能性があると思い、のびしろではなくタビシロと命名しました。

海外の旅行サイトに登録し、いっときは落ち込んだものの、ホームページの充実と、Ｗｅｂ記事や口コミでの情報が広がり、海外予約サイトの予約ランキングの上位に入るようになりました。

海外旅行者の利用は昨年が4割、今年は8割になりました。彼らは、短期間の旅行をぜいたくにと考える日本人とは違い、1週間以上掛けてゆっくり旅する人が多いため、宿泊先にも地元らしさやアットホームな雰囲気を求めているようです。

食事の提供はないので、レストランなども紹介しています。飛び込みでは入りにくそうなお店や、当ゲストハウスオープンをきっかけに知り合いになったセレクトショップ・モンバス、近隣にあるレトロな銭湯など、外食以外にもさまざまなお店を紹介しています。今ではそれらの店を掲載した地図も完成し、好評を得ています。

今後目指すところは

今後は冬の利用者を増やすため、あめ細工作りの体験や酒蔵の見学など、地元商店の人と協力し、松本でしかできない楽しみを考案したいといいます。

複数事業者が協力して行うさまざまな試みは、松本の商業の発展や活性化に貢献しています。紹介された店舗側も、松本ならではのサービスを考えたり、英語のメニュー作りや英語で話せるスタッフを配置したりと、さまざまな形で努力しています。

小澤さんは「冬は、ワンナイトバーテンダーや台湾料理を楽しむ会など、地元の人も参加できるイベントを開催しています。松本に訪れた親せきや友人の宿泊先としても、ぜひ紹介ください」と呼び掛けています。

［次回7月29日（日）掲載予定］

「tabi-shiroゲストハウス」（タビシロ）
松本市城西1-3-6
☎0263-88-3453
URL　http://tabi-shiro.com

「創業したい！」を応援したい！ 無料体験講座　■主催／松本商工会議所　■連携支援機関／塩尻商工会議所・大町商工会議所・松本地域創業者支援ネットワーク構成機関

伴走型小規模事業者支援推進事業
松本地域 創業セミナー

松本地域創業スクールでは、卒業生の多くが夢を実現しています。まずは先輩方の体験談から学びましょう！

松本商工会議所では、地域に元気な企業を多く創出するため、「創業」に向けて取り組む皆さまを全力でバックアップしています。本講座に先立ち、今回は無料体験講座として当スクール卒業生の「創業体験談」と本講座概要をメイン講師からお伝えします。まずは「松本地域創業スクール」の世界を体験して下さい。

●開催日時／平成30年 7月28日（土）10:00～12:00
●会　場／松本商工会館3階会議室　松本市中央1-23-1
●内　容／創業に向けての心構え、創業成功談&失敗談、昨年度創業スクール修了生による創業体験談
●定　員／30名（先着順・定員になり次第締切とさせていただきます）

受講料無料

本講座予告　松本地域創業スクール　■9月3日(月)～10月27日(土)　期間中原則毎週月、水、金曜日19時～21時　■松本商工会館 会議室　■受講料／10,800円（テキスト代・消費税含）
全20日間　創業に向けた知識等を学んでいただく44時間
※日程等詳細は随時松本商工会議所ホームページにてお知らせいたします。

お申し込み・お問い合わせは下記電話番号またはメールアドレスまで　●その他／本スクールは松本市の「特定創業支援事業」に該当し、規定の日数を出席された方は松本市より証明書の発行を受けることができます。詳しくはお問合せ下さい。

松本商工会議所 経営支援グループ　TEL:0263-32-5350 FAX:0263-32-1482　MAIL：soudan@mcci.or.jp　URL：https://www.mcci.jp　松本商工会議所　検索